



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS – PODER JUDICIÁRIO

COMARCA DE FORMOSO – DISTRITO JUDICIÁRIO DE TROMBAS

Serviço de Tabelionato de Notas, Registro de Imóveis, Registro Civil das Pessoas Jurídicas, Registro Civil das Pessoas Naturais, Registro de Títulos e Documentos, Registro de Protestos de Títulos e Documentos, Interdições e Tutela, Registro de Contratos Marítimos, Avenida Presidente Getúlio Vargas, Quadra 40, Lote 25, nº 136, Setor Central, Trombas/Goias, CEP 76.460-000
CNPJ nº 05.395.014/0001-75

Telefone: (062) 3374-2184 Celular: (62) 8146-3210

e-mail: comarcatrombasgo@gmail.com

MEIRE AKAUJO BARRETO DA SILVA

OFICIALA RESPONDEnte

PORTARIA 10/2023

2 – Registro Geral

1813 1 7 de Junho de 2021 Oficial Respondente 163436.2.0001813-76

Matrícula Ficha Data Código Nacional de Matrícula

IMÓVEL – “Uma gleba de terras, em cultura e campos, contida no loteamento denominado “Trombas ou Onça”, local denominado “Chácara Ventinha”, neste Município, com área total de 12,3700ha, Perímetro

1.702,64m, com os seguintes limites e confrontações, a saber: “Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice M01, de coordenadas (Longitude: -48°39'41.879" , Latitude: -13°33'32.198" e Altitude: 483,73 m);

deste, segue confrontando com Antônio Minuzzo, com os seguintes azimutes e distâncias: 124°40' e 573,97 m até o vértice M02, (Longitude: -48°39'26.180" , Latitude: -13°33'42.814" e Altitude: 546,83 m); 209°59' e 203,77 m até o vértice M03, (Longitude: -48°39'29.568" , Latitude: -13°33'48.556" e Altitude: 516,31 m);

deste, segue confrontando com Antônio Mota, com os seguintes azimutes e distâncias: 311°34' e 47,47 m até o vértice M04, (Longitude: -48°39'30.749" , Latitude: -13°33'47.531" e Altitude: 513,22 m); 316°06' e 107,06 m até o vértice M05, (Longitude: -48°39'33.218" , Latitude: -13°33'45.021" e Altitude: 487,79 m);

319°05' e 59,50 m até o vértice M06, (Longitude: -48°39'34.514" , Latitude: -13°33'43.558" e Altitude: 484,84 m); 286°32' e 418,70 m até o vértice M07, (Longitude: -48°39'47.863" , Latitude: -13°33'39.680" e Altitude: 455,50 m);

deste, segue confrontando com Antônio Portilho Rocha, com os seguintes azimutes e distâncias: 38°00' e 292,17 m até o vértice M01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como datum o SIRGAS2000. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais referenciada ao Sistema Geodésico Local (SGI-SIGEF). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puissant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas". Imóvel

Cadastrado no INCRA nº 931.170.305.243-0; CCIR nº 36628652217; NIRF: 5.606.845-0, CAR - Cadastro Ambiental Rural, sob o número: GO-5221452-CDE3.45BF.7D91.49C6.9B84.2C90.6B5F.5762; Data de Cadastro: 25/02/2021, às 10:22:32 Horas. Os Proprietários: **ANTONIO PORTILHO ROCHA**, portador da

CI/RG nº 3528044, 2ª Via, PC/GO, expedida em 20/08/2020, inscrito no CPF/MF nº 822.539.271-04, natural de Uruaçu/GO, nascido aos 18/06/1968, filho de Justiniano Rocha Guida e Izabel Portilho Guida, endereço eletrônico: declarou não possuir e-mail e sua esposa **MARIA DAS GRASSAS SOARES DE LIMA ROCHA**, portadora da CI/RG nº 2675951, 2ª Via, PC/GO, expedida em 20/08/2020, inscrita no

CPF/MF nº 434.134.981-34, natural de Formoso/GO, nascida aos 18/05/1962, filha de Moaci Soares da Silva e Maria Venerável Soares, endereço eletrônico: declarou não possuir e-mail, brasileiros, lavrador e professora, casados entre si sob o Regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme Certidão de Casamento lavrada no Livro B-1-Auxiliar, fls. 010 Verso, Termo 020, Matrícula nº 028928.01.55.1992.3.00001.010.0000020-90, do CRC de Trombas/GO, em 25/07/19921, residentes e domiciliados na Rua João Rufino Pereira, Quadra 07, Lote 3-A, Setor Cruzeiro do Sul, Trombas/GO, CEP. 76.460-000 e **VILMONE DA SILVA MENDANHA**, brasileiro, divorciado, conforme Certidão de

Casamento, com averbação do divórcio, lavrado no Livro B-05, fls. 126, Termo 571, Matrícula nº 028928.01.55.2016.2.00005.126.0000571-64, do CRC de Trombas/GO, 05/12/2016, portador da CI/RG nº 5582538, 2ª Via, PC/GO, expedida em 04/08/2020, inscrito no CPF/MF nº 043.167.921-56, natural de Conceição do Araguaia/PA, nascido aos 10/07/1991, filho de Vilmar Pereira Mendanha e Maria Vilane da Silva Mendanha, endereço eletrônico: vilmoneism2020@gmail.com, residente e domiciliado na Avenida Manoel Napoleão Tavares, Quadra 54, Lote 17, Setor Rodoviário, Trombas/GO, CEP. 76.460-000. Registro Anterior: R-02 e R-06, Matrícula 969, fls. 156, Livro 2-D – Registro Geral, deste SRI. Emolumentos: R\$ 144,75; Fundos Estadual: R\$ 57,90; Taxa Judiciária: R\$ 16,33; ISSQN: R\$ 2,89; Total: R\$ 221,87. Solo

de controle Digital: 04982106022790209640003. Consulta Selo: <https://see.rjgo.jus.br/>. Eu, Bel. José Benedito Oliveira da Luz, Oficial Respondente.

R-01-M-1.813 - Feito em 08/06/2021. Protocolo nº 7.110, fls. 080, Livro 1-A - Protocolo Geral, em 08/06/2021. Faz-se o presente para constar que pela Escritura Pública de Divisão Amigável, lavrada nas Notas deste Cartório, Livro nº 25 (Tabelionato de Notas), às Folhas 007 a 013, em 08/06/2021, pelo Tabelião Respondente, Bel. José Benedito Oliveira da Luz, entre os condôminos: **ANTONIO PORTILHO ROCHA**, portador da **CI/RG nº 3528044, 2ª Via, PC/GO**, expedida em 20/08/2020, inscrito no **CPF/MF nº 822.539.271-04**, natural de Urnaçu/GO, nascido aos 18/06/1968, filho de Justiniano Rocha Guida e Izabel Portilho Guida, endereço eletrônico: declarou não possuir e-mail e sua esposa **MARIA DAS GRASSAS SOARES DE LIMA ROCHA**, portadora da **CI/RG nº 2675951, 2ª Via, PC/GO**, expedida em 20/08/2020, inscrita no **CPF/MF nº 434.134.981-34**, natural de Formoso/GO, nascida aos 18/05/1962, filha de Moaci Soares da Silva e Maria Venerável Soares, endereço eletrônico: declarou não possuir e-mail, brasileiros, lavrador e professora, casados entre si sob o Regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme Certidão de Casamento lavrada no Livro B-1-Auxiliar, fls. 010 Verso, Termo 020, Matrícula nº 028928.01.55.1992.3.00001.010.000020-90, do CRC de Trombas/GO, em 25/07/1992, residentes e domiciliados na Rua João Rufino Pereira, Quadra 07, Lote 370, Setor Cruzeiro do Sul, Trombas/GO, CEP. 76.460-000 e **VILMONE DA SILVA MENDANHA**, brasileiro, divorciado, conforme Certidão de Casamento, com averbação do divórcio, lavrado no Livro B-05, fls. 126, Termo 571, Matrícula 028928.01.55.2016.2.00005.126.0000571-64, do CRC de Trombas/GO, 05/12/2016, portador da **CI/RG nº 5582538, 2ª Via, PC/GO**, expedida em 04/08/2020, inscrito no **CPF/MF nº 043.167.921-56**, natural de Conceição do Araguaia/PA, nascido aos 10/07/1991, filho de Vilmar Pereira Mendanha e Maria Vilane da Silva Mendanha, endereço eletrônico: vilmonecm2020@gmail.com, residente e domiciliado na Avenida Manoel Napoleão Tavares, Quadra 54, Lote 17, Setor Rodoviário, Trombas/GO, CEP. 76.460-000, com valor para efeito fiscal atribuído de **R\$ 24.176,09** (vinte e quatro mil, cento e setenta e seis reais e nove centavos), **coube exclusivamente aos condôminos VILMONE DA SILVA MENDANHA**, brasileiro, divorciado, conforme Certidão de Casamento, com averbação do divórcio, lavrado no Livro B-05, fls. 126, Termo 571, Matrícula 028928.01.55.2016.2.00005.126.0000571-64, do CRC de Trombas/GO, 05/12/2016, portador da **CI/RG nº 5582538, 2ª Via, PC/GO**, expedida em 04/08/2020, inscrito no **CPF/MF nº 043.167.921-56**, natural de Conceição do Araguaia/PA, nascido aos 10/07/1991, filho de Vilmar Pereira Mendanha e Maria Vilane da Silva Mendanha, endereço eletrônico: vilmonecm2020@gmail.com, residente e domiciliado na Avenida Manoel Napoleão Tavares, Quadra 54, Lote 17, Setor Rodoviário, Trombas/GO, CEP. 76.460-000, o imóvel objeto da matrícula 1.813, acima, em sua totalidade, qual seja, imóvel conhecido como **"CHACARA VENTINILA"**, neste Município, com área total de **12,4700ha (doze hectares e quarenta e sete ares)**. Sem condições. **Emolumentos: R\$ 470,65; Fundos Estadual: R\$ 188,26; Taxa Judiciária: R\$ 16,33; ISSQN: R\$ 9,33; Total: R\$ 684,65.** Selo de controle Digital: 04982106022790209640003. Consulta: <https://see.rjgo.jus.br/>. Eu, Bel. José Benedito Oliveira da Luz, Oficial Respondente.

R-02-M-1.813 - Feito em 27/09/2021. Protocolo nº 7.206, fls. 94, Livro 1-A Registro Geral, de 27/09/2021, conforme Cédula de Crédito Bancário - CCB - CRÉDITO RURAL, Número do Instrumento de Crédito 548505, nº do Registro no SICOR: 20211362430, emitida em 21/09/2021, no valor de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), com vencimento para o dia 08/09/2023 (R\$ 133.327,35). O Proprietário/Emitente **VILMONE DA SILVA MENDANHA**, brasileiro, agropecuarista, divorciado, portador da **CI/RG nº 5582538, SSP/GO**, expedida em 06/04/2011, inscrito no **CPF/MF nº 043.167.921-56**, residente e domiciliado na Avenida Manoel Napoleão Tavares, quadra 54, Lote 14, Setor Rodoviário, Trombas/GO, CEP. 76.460-000. (TIPO DE GARANTIA: (Alienação Fiduciária Imóveis Rurais). O emitente/proprietário/Devedor, **CEDEU E TRANSFERIU** a propriedade Fiduciária e Posse Indireta ao Credor, **COOPETARIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO CENTRO NORTE GOIANO - SICOOB UNICENTRO NORTE GOIANO**, CNPJ/MF 02.282.709/0001-52, Agência Anápolis/GO, Avenida Santos Dumont, Jundiá, CEP. 75.113-180, o imóvel objeto da Matrícula acima em



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS – PODER JUDICIÁRIO

COMARCA DE FORMOSO – DISTRITO JUDICIÁRIO DE TROMBAS

Serviço de Tabelionato de Notas, Registro de Imóveis, Registro Civil das Pessoas Jurídicas, Registro Civil das Pessoas Naturais
Registro de Títulos e Documentos, Registro de Protestos de Títulos e Documentos, Interdições d Tutela, Registro de Contratos Marítimos
Avenida Presidente Getúlio Vargas, Quadra 40, Lote 25, nº 126, Setor Central, Trombas/Goiás, CEP 76.460-000

CNPJ Nº 05.395.014/0001-75

Telefone: (062) 3374-3194 Celular: (62) 8146-3210

e-mail: cartoriotrombasgo@gmail.com

MEIRE ARAÚJO BARRETO DA SILVA

OFICIALA RESPONDENTE

PORTARIA 10/2023

2 – Registro Geral

Oficial Respondente

163436.2.0001813-76

1813 2 7 de Junho de 2021
Matrícula Ficha Data Código Nacional de Matrícula
sua totalidade, com a área de 12,4700ha, em garantia da cédula supra. As demais cláusulas e condições consta de via registrada e arquivada em Cartório. **Emolumentos:** R\$ 469,13; **Fundos Estaduais:** R\$ 187,65; **Taxa Judiciária:** R\$ 16,33; **ISSQN:** R\$ 9,38, **Total:** R\$ 682,49; **Selo Eletrônico:** 04982109223310314280001. **Consulta Selo:** <https://see.tigo.jus.br/>. Eu, (a) Bel. José Benedito Oliveira da Luz. Oficial Respondente.

AV-03-M-1.813 – Feita em 31/10/2024. Protocolo nº 8.302, fls. 052, Livro 1-A, Protocolo Geral, em 31/10/2024. Faz-se a presente averbação para constar que, conforme Pedido de **REGISTRO DE BAIXA DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**, referente a Cédula de Crédito Bancário – CCB – CRÉDITO RURAL, Número do Instrumento de Crédito 548505, nº do Registro no SICOR: 20211362430. O Proprietário/Emitente **VILMONE DA SILVA MENDANHA**, brasileiro, agropecuarista, divorciado, portador da **CI/RG nº 5582538**, SSP/GO, expedida em 06/04/2011, inscrito no **CPF/MF nº 043.167.921-56**, residente e domiciliado na Avenida Manoel Napoleão Tavares, quadra 54, Lote 14, Setor Rodoviário, Trombas/GO, CEP. 76.460-000. (TIPO DE GARANTIA: (Alienação Fiduciária Imóveis Rurais). O emitente/proprietário/Devedor, **CEDEU E TRANSFERIU** a propriedade Fiduciária e Posse Indireta ao Credor **COOPETARIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO NORTE BRASILEIRO – SICOOB UNICENTRO NORTE BRASILEIRO**, inscrita no **CNPJ/MF 02.282.709/0001-52**, Agência Anápolis/GO, Avenida Santos Dumont, 235, Jundiá, Anápolis/GO, CEP. 75.113-180, emitida em 21/09/2021, no valor de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), com vencimento para o dia 08/09/2023 (R\$ 133.327,35), devidamente assinado por Angelica Araújo Diniz Caldeira, e Marco Antônio Brandão Garcia, fica exonerado do ônus o **R-02-M-1.813**, acima, em virtude do pagamento. **Emolumentos:** R\$ 66,65; **Fundos Estadual:** R\$ 14,16; **Taxa Judiciária:** R\$ 18,87; **ISSQN:** R\$ 2,67; **Total:** R\$ 102,36. **Selo de controle Digital:** 04982410213498325430005. Consulta: <https://see.tigo.jus.br/>. Eu, (a) Meire Araújo Barreto da Silva. Oficiala Respondente.

R-04-M-1.813 - Feito em 01/11/2024. Protocolo nº 8301, fls. 52, Livro 1-A Registro Geral, de 31/10/2024, conforme Cédula de Crédito Bancário – CCB – **EMPRÉSTIMO nº 1172030**, emitida em 30/10/2024, no valor de R\$ 201.613,75 (duzentos e um mil e seiscentos e treze reais e setenta e cinco centavos), com vencimento final para o dia 11/10/2027, o valor total financiado será dividido em 3 parcelas, sendo que a primeira parcela vencerá no dia 10/10/2025, no valor individual de R\$ 101.974,48, cada parcela, tendo como Emitente **VILMONE DA SILVA MENDANHA**, portador da **CNH nº 05537923334**, **DETRAN/GO**, expedida em 01/10/2021, inscrito no **CPF/MF nº 043.167.921-56**, nascido em 10/07/1991, em Conceição do Araguaia - PA, filho de Vilmar Pereira Mendanha e de Maria Vilane da Silva Mendanha, brasileiro, produtor agropecuario em geral, divorciado, residente e domiciliado na Rua 04, s/n, Qd. 06, Lt. 13, Centro, Trombas/GO, CEP: 76.460-000, endereço eletrônico: Vilmone.mendanha23@gmail.com, (TIPO DE GARANTIA: Alienação Fiduciária Imóveis Rurais). O **Emitente/Devedor, CEDEU E TRANSFERIU** a propriedade Fiduciária e Posse Indireta ao Credor, **COOPETARIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO NORTE BRASILEIRO – SICOOB UNICENTRO NORTE BRASILEIRO**, inscrita no **CNPJ/MF 02.282.709/0001-52**, Agência Anápolis/GO, Avenida Santos Dumont, 235, Jundiá,

Anápolis/GO, CEP. 75.113-180, o imóvel objeto da **Matrícula nº 1.813**, acima, uma área de **12,4700ha**. As demais cláusulas e condições consta de via registrada e arquivada em Cartório. **Emolumentos:** R\$ 2.379,96; **Fundos Estadual:** R\$ 505,74; **Taxa Judiciária:** R\$ 18,87; **ISSQN:** R\$ 95,20; **Total:** R\$ 2.999,77. **Selo de controle Digital:** 04982411012988325430000. Consulta Selo: <https://see.tjgo.jus.br/>. Eu, (a) Meire Araújo Barreto da Silva. Oficiala Respondente.

R-05-M-1.813 – Feito em 18/12/2025. Protocolo nº 8.637, fls. 121, Livro 1-A – Protocolo Geral, em 12/12/2025. Faz-se o presente registro para constar que pela Escritura Pública DE DAÇÃO EM PAGAMENTO, lavrada nas 1º Ofício de Notas de Anápolis/GO, no Livro 80, fls. 22F/23F, Protocolo 94069, em 14/11/2025, por Alessandro Nunes da Costa, Tabelião Substituto, o proprietário/devedor/dador: **VILMONE DA SILVA MENDANHA**, brasileiro, divorciado conforme Certidão de Casamento 2ª Via com Averbação de Divórcio registrada sob Matrícula 028928 01 55 2016 2 00005 126 0000571 64 do Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais de Trombas/GO, lavrador, nascido aos 10/07/1991, natural de Conceição do Araguaia/PA, filho de Vilmar Pereira Mendanha e Maria Vilane da Silva Mendanha, portador da CNH nº 05537923334 DETRAN/GO, emitida em 01/10/2021, em que consta o Documento de Identidade 5582538 SSP/GO, e inscrito no CPF sob o nº 043.167.921-56, e-mail: vilmonesm2020@gmail.com, residente e domiciliado na Avenida Manoel Napoleão Tavares, Quadra 54, Lote 17, Setor Rodoviário, Trombas/GO, CEP. 76.460-000., **DAR** o imóvel desta matrícula em pagamento de uma dívida líquida e certa no valor de **R\$ 255.328,36 (duzentos e cinquenta e cinco mil trezentos e vinte e oito reais e trinta e seis centavos)**, à credora/tomadora: **COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO CENTRO NORTE BRASILEIRO**, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro na Avenida Santos Dumont, Número 235, Quadra 03, Lote 36-A, Bairro Jundiá, Anápolis/GO, representante matriz inscrita no **CNPJ** sob o nº 02.282.709/0001-52; sendo representada por seu diretor de negócios Marco Antonio Brandão Garcia, brasileiro, casado, administrador, nascido em 31/10/1977, filho de Anastacio Arevalo Garcia e Ana dos Santos Brandão, portador da CNH 01675514168 DETRAN/GO, emitida em 17/11/2021, em que consta o Documento de Identidade 000755713 SSP/MS e inscrito no CPF sob o nº 803.807.601-00, residente e domiciliado na Rua Itabepi, Número 270, Campo Grande/MS; e pela diretora operacional Angelica Araujo Diniz Caldeira, brasileira, casada, advogada, nascido aos 04/11/1988, filha de Wilian Roberto Diniz e Dalila Maria de Araujo Diniz, portadora da CNH nº 04729715701 DETRAN/GO, em que consta o Documento de Identidade nº 5243514 SSP/GO e inscrita no CPF sob o nº 024.838.651-43, residente e domiciliada na Rua L 22, Quadra 09, Lote 25, Novo Jundiá, Anápolis/GO. Nos termos da Ata nº 88 da Reunião do Conselho de Administração - Extraordinária, data de 27 de setembro de 2024, devidamente registrado na Junta Comercial do Estado de Goiás - JUCEG em 07/10/2024 sob o Número 20243421800, Protocolo 243421800; Estatuto Social Alterado e Consolidado Pela AGE - Assembleia Geral Extraordinária de 12 de Abril de 2025, Anexo da Ata nº 066, devidamente registrada em 01/08/2025 às 14h24 sob o Número 20251999610, Protocolo 251999610 de 30/07/2025; e Ata N.º 107 - Reunião Extraordinária do Conselho de Administração de 27 de outubro de 2025 registrada em 05/11/2025 sob o Número 20252644395, NIRE 52 40000527-4. **CONDIÇÕES:** A presente dação é feita para total quitação da dívida oriunda de Amortização do Crédito Pessoal para quitação do Contrato de Crédito Pessoal nº 1172030 no valor de R\$ 232.844,11 (duzentos e trinta e dois mil oitocentos e quarenta e quatro reais e onze centavos) e contrato de Limite de Cheque Especial nº 356480 no valor atualizado de R\$ 22.484,25 (vinte e dois mil quatrocentos e oitenta e quatro reais e vinte e cinco centavos), Para fins do acordo entabulado das partes, declaram que o valor total atualizado da dívida em questão e o montante atribuído ao imóvel é de R\$ 255.328,36 (duzentos e cinquenta e cinco mil trezentos e vinte e oito reais e trinta e seis centavos). operando-se a transferência do domínio, posse, direitos e ações que os transmitentes exerciam sobre o imóvel objeto do **R-01-M-1.813**, acima em sua totalidade. Local denominada “imóvel conhecido como “**CHÁCARA VENTINHA**”, neste Município, com área total de **12,4700ha**. Cadastro do Imóvel na Secretaria da Receita Federal do Brasil, Referência: **NIRF** nº 9.514.684-9; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR, contendo os seguintes dados: **CCIR** nº 75357287250; Dados do Imóvel Rural, Código do Imóvel Rural: **INCRA** nº 951.129.197.912-0. Apresentado o Recibo de Inscrição do Imóvel Rural **CAR** – Cadastro Ambiental Rural, Registro no **CAR: GO-5221452-CDE3.45BF.7D91.49C6.9B84.2C90.6B5F.5762**. **Data**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS – PODER JUDICIÁRIO

COMARCA DE FORMOSO – DISTRITO JUDICIÁRIO DE TROMBAS

Serviço de Tabelionato de Notas, Registro de Imóveis, Registro Civil das Pessoas Jurídicas, Registro Civil das Pessoas Naturais
Registro de Títulos e Documentos, Registro de Protestos de Títulos e Documentos, Interdições d Tutela, Registro de Contratos Marítimos
Avenida Presidente Getúlio Vargas, Quadra 40, Lote 25, nº 126, Setor Central, Trombas/Goiás, CEP 76.460-000

CNPJ Nº 05.395.014/0001-75

Telefone: (062) 3374-3194 Celular: (62) 8146-3210

e-mail: cartoriotrombasgo@gmail.com

MEIRE ARAÚJO BARRETO DA SILVA

OFICIALA RESPONDENTE

PORTARIA 10/2023

2 – Registro Geral

Oficial Respondente

163436.2.0001813-76

1813 3 7 de Junho de 2021
Matrícula Ficha Data

Código Nacional de Matrícula

da Inscrição: 25/02/2021. O ITBI (Inter-Vivus), referente ao Imóvel acima citado foi pago conforme DUAM nº 145293, no valor de R\$ 5.106,57 (cinco mil e cento e seis reais), deduzido pela Alíquota de 2% (quatro por cento) da importância de R\$ 255.328,36, emitida em 09/12/2025, pela Coletoria Municipal Trombas/Goiás, firmado por Januário Florenço Narciso. Valor Fiscal para cobrança de emolumentos conforme Declaração de Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural - Exercício 2025, expedido pela Receita Federal. R\$ 650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais). Emitida a DOI. Condições não há. Emolumentos: R\$ 4.687,34; Fundos Estaduais: R\$ 1.136,68; Taxa Judiciária: R\$ 19,78; ISSQN: R\$ 187,50, Total: R\$ 6.031,31; Selo Eletrônico: 04982512183754025430000. Consulta Selo: <https://see.tigo.jus.br/>. Eu, (a) Meire Araújo Barreto da Silva, Oficiala Respondente.

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital