

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP

MATRÍCULA

27.916

FICHA

1

CNS: 11.978-4

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: UM TERRENO de formato irregular, situado na RUA SETE DE SETEMBRO, lado ímpar, distante 44,00 m do alinhamento da Rua Ângelo Brigano, lado ímpar, composto pelo Lote n.º 12 da Quadra "300", correspondente ao "SISTEMA DE LAZER", do Loteamento denominado "JARDIM DONA ELÍDIA", neste município e comarca de Palmital/SP, dentro das seguintes metragens, divisas e confrontações: medindo 21,68 m de frente para a Rua Sete de Setembro, lado ímpar; pelo lado direito, olhando da rua para o terreno, mede 26,00 m dividindo com a propriedade de João Francisco Baptista; faz ângulo à direita e mede 22,50 m dividindo com a propriedade de João Francisco Baptista; pelo lado esquerdo mede 24,00 m dividindo com o lote 11; faz ângulo à esquerda e mede 20,00 m dividindo com os lotes 10 e 11; faz ângulo à direita e mede 61,00 m dividindo com os lotes 01, 04, 05, 06, 07 e 08; 82,00 m de fundos dividindo com a propriedade de Anízio Zimermano, encerrando uma área de 2.426,95 m².

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PALMITAL, com sede administrativa na Praça Marechal Arthur da Costa e Silva, n.º 119, em Palmital/SP, inscrito no CNPJ/MF n.º 44.543.981/0001-99.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 5.355 (a.m.), de 26 de novembro de 1.981, e, R.18/5.355 (a.m.), de 26 de junho de 1.996, deste Serviço Registral. Palmital, 08 de agosto de 2025. (Prenotação n.º 176783, de 22/07/2025). Selo Digital n.º 1197843F1WVMT1R78UHE1256 - CNM: 119784.2.0027916-47.

João José Moreira Gonçalves
Oficial Substituto

RZF/JML/JJ

Vinícius Rocha Pinheiro Machado - Oficial Interino

AV.01 - Em 08 de agosto de 2025. (Prenotação n.º 176783, de 22/07/2025)

AFETAÇÃO / INALIENABILIDADE - Pelo requerimento datado de 22 de julho de 2025, pela Prefeitura Municipal de Palmital/SP, e, conforme o artigos 99, I, II e 100 da Lei n.º 10.406/02 c/c o artigos 17 da Lei n.º 6.766/79 e 38 da Lei n.º 8.666/93, e, de acordo com os Autos do Procedimento Administrativo do loteamento denominado "JARDIM DONA ELÍDIA", procede-se a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula, encontra-se **AFETADO como bem de natureza pública destinado ao uso especial como "SISTEMA DE LAZER"**, ficando, portanto **INALIENÁVEL** enquanto conservar esta qualificação. Selo Digital n.º 1197843F1RYTZMB198VX3D25N - CNM: 119784.2.0027916-47.

João José Moreira Gonçalves
Oficial Substituto

RZF/JML/JJ

Vinícius Rocha Pinheiro Machado - Oficial Interino

AV.02 - Em 08 de agosto de 2025. (Prenotação n.º 176783, de 22/07/2025)

ABERTURA DE MATRÍCULA - A presente matrícula foi aberta nos termos do requerimento mencionado na AV.01, e, de conformidade com a planta e memoriais descritivos dos Autos do Procedimento Administrativo do loteamento (continua no verso)

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP

MATRÍCULA

27.916

FICHA

1

VERSO

CNS: 11.978-4

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

denominado "JARDIM DONA ELÍDIA", arquivado neste Serviço Registral. Selo Digital n.º 1197843F1XCLYE4N8C72PB25J - CNM: 119784.2.0027916-47.

João José Moreira Gonçalves
Oficial Substitute

RZF/JML/JJ

Vinícius Rocha Pinheiro Machado - Oficial Interino

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital